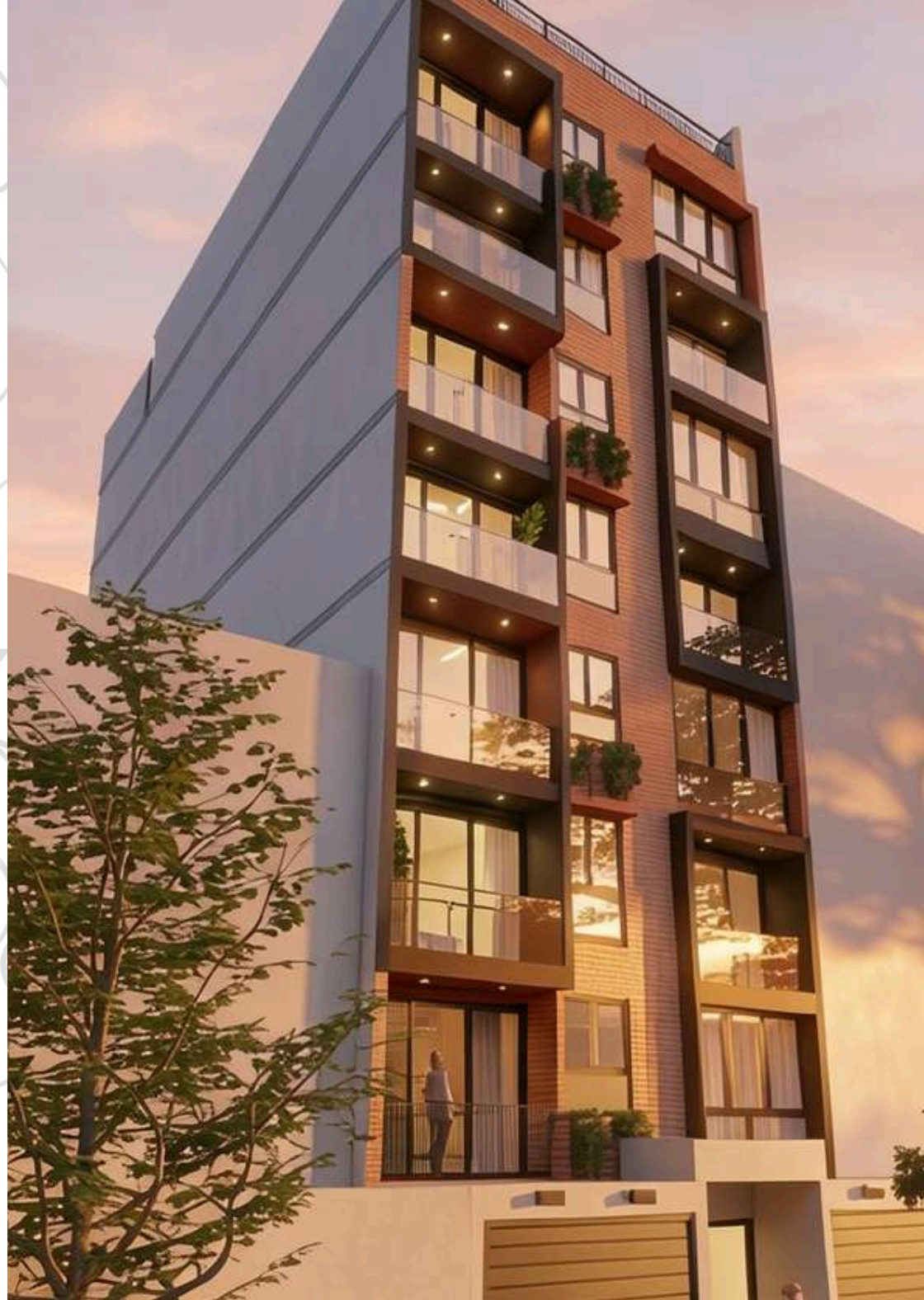


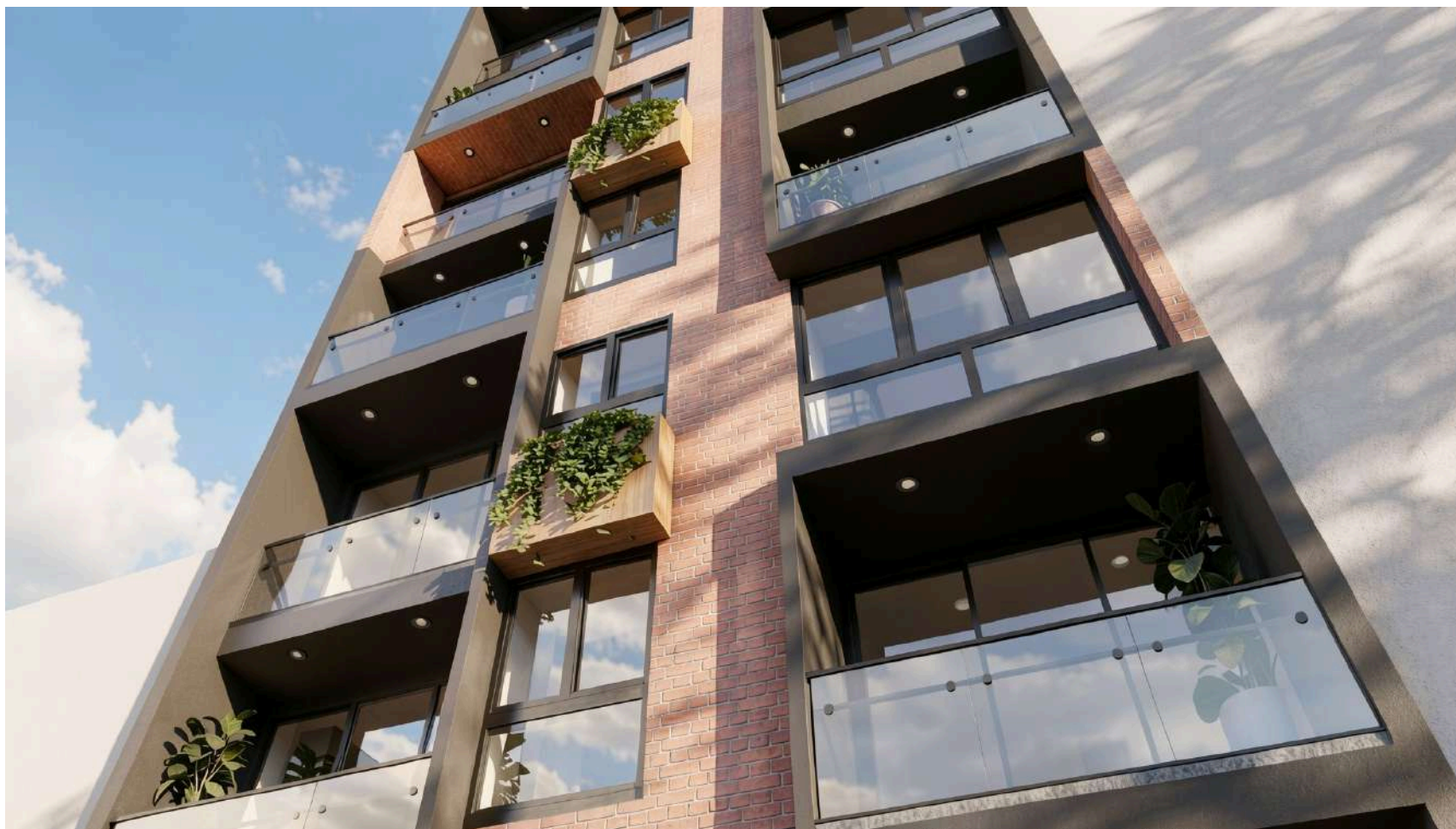


EL REGATO  
GRUPO INMOBILIARIO

EDIFICIO

SANTA  
EMMA  
PARK





EDIFICIO  
**SANTA  
EMMA  
PARK**

¡VIVE A  
UN PASO  
DE LA  
**PUCP!**

**SOLO  
10  
DEPAS!!!**

# DEPARTAMENTOS

2, 3 Y 4

DORMITORIOS



**Santa Emma Park**, es un edificio boutique **frente al parque** de solo 10 departamentos.

Vive un entorno rodeado de naturaleza donde el tiempo vale oro, disfrutar de la tranquilidad se convierte en un verdadero lujo.

Descubre una nueva forma de vivir, a un paso de la PUCP y Plaza San Miguel , rodeado de áreas verdes que invitan al descanso.

**Disfruta de un estilo de vida pensado para ti!!!**

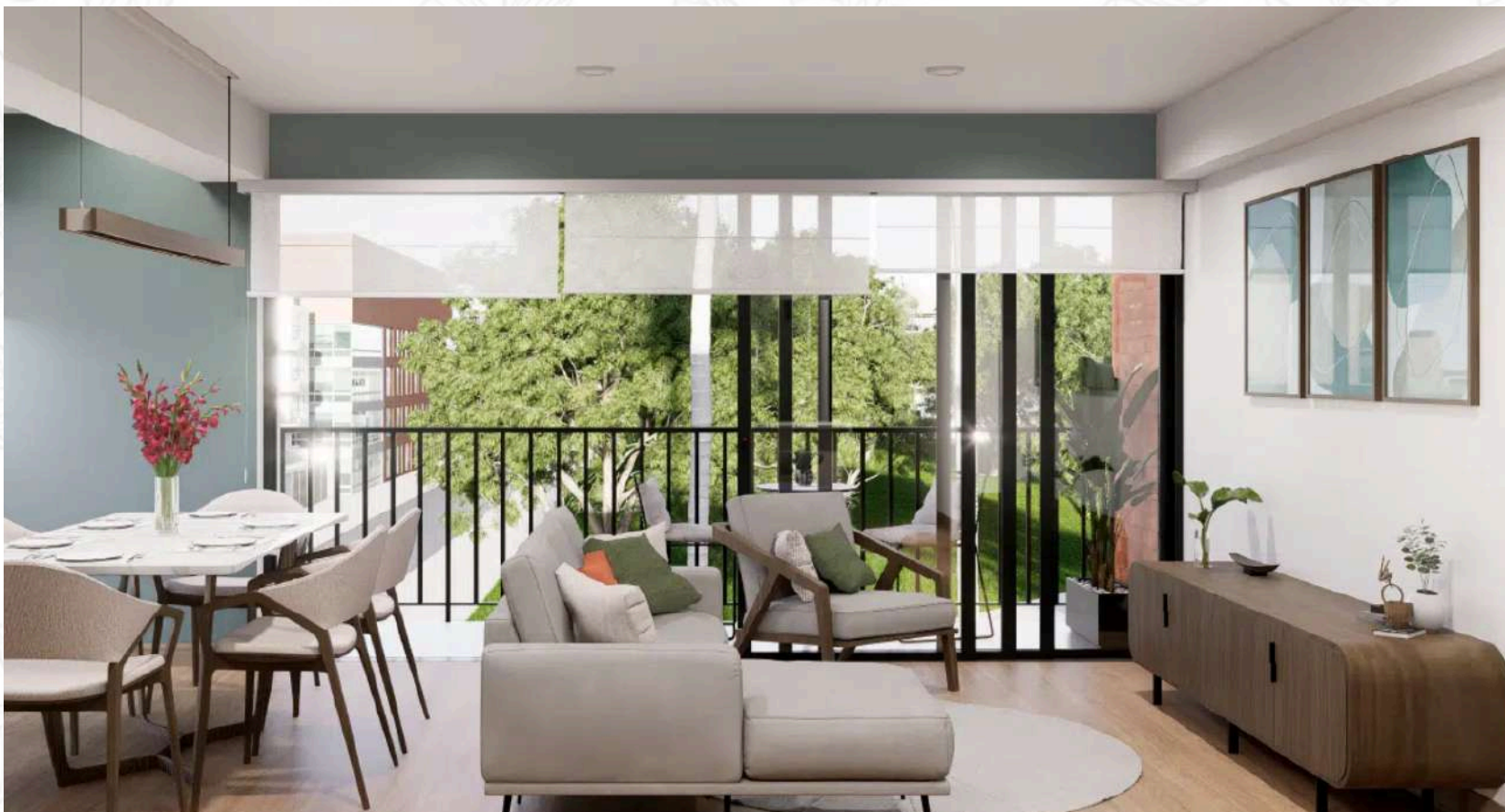




**VIVE**  
en  
contacto  
con la  
naturaleza

 calle Santa Domitila N° 250 ( urb Santa Emma )





# SALA-COMEDOR

Un espacio luminoso con  
elegancia y calidez

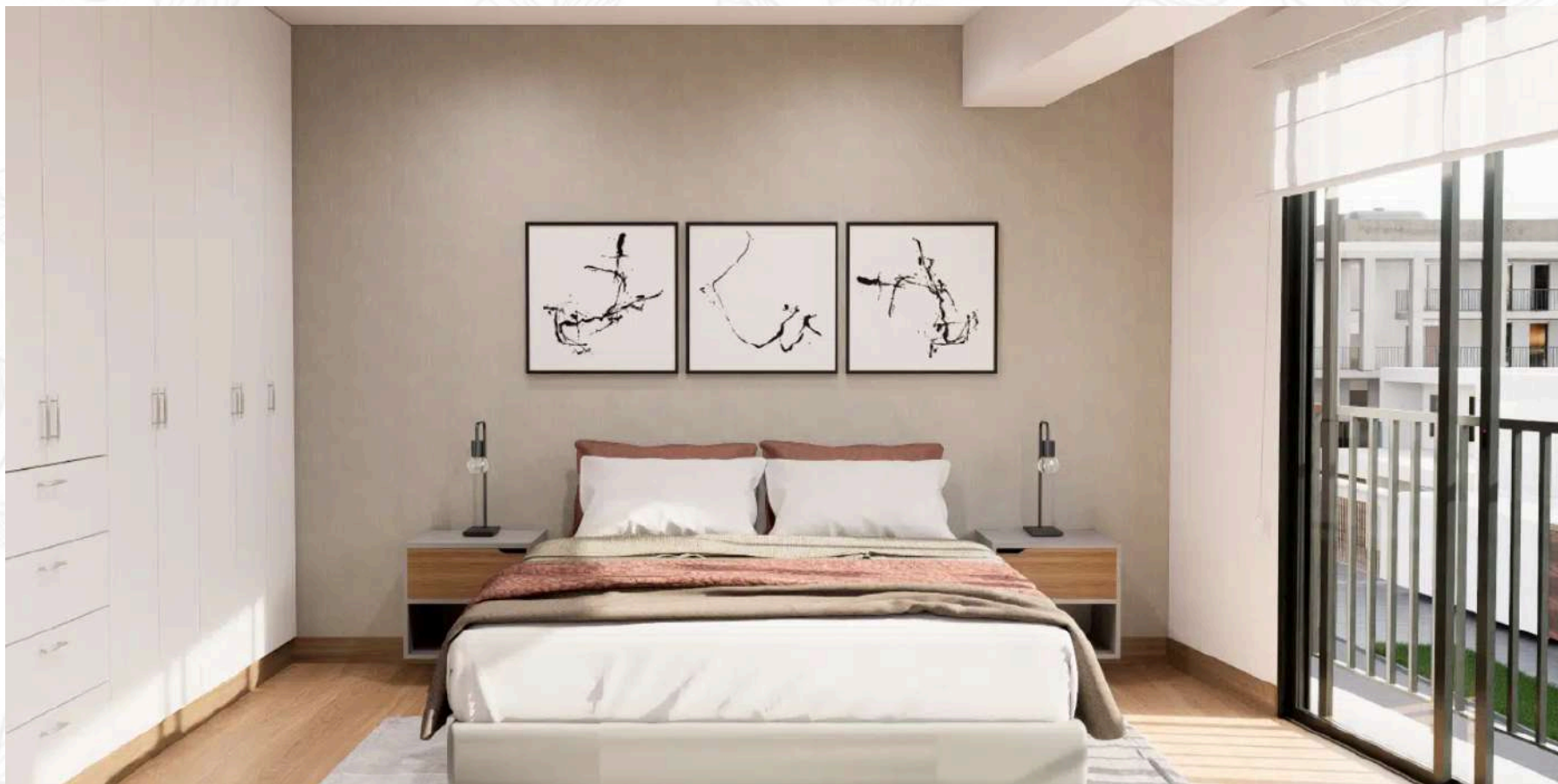




# COCINA

Elegancia que se vive,  
calidad que se siente en la  
preparación de alimentos

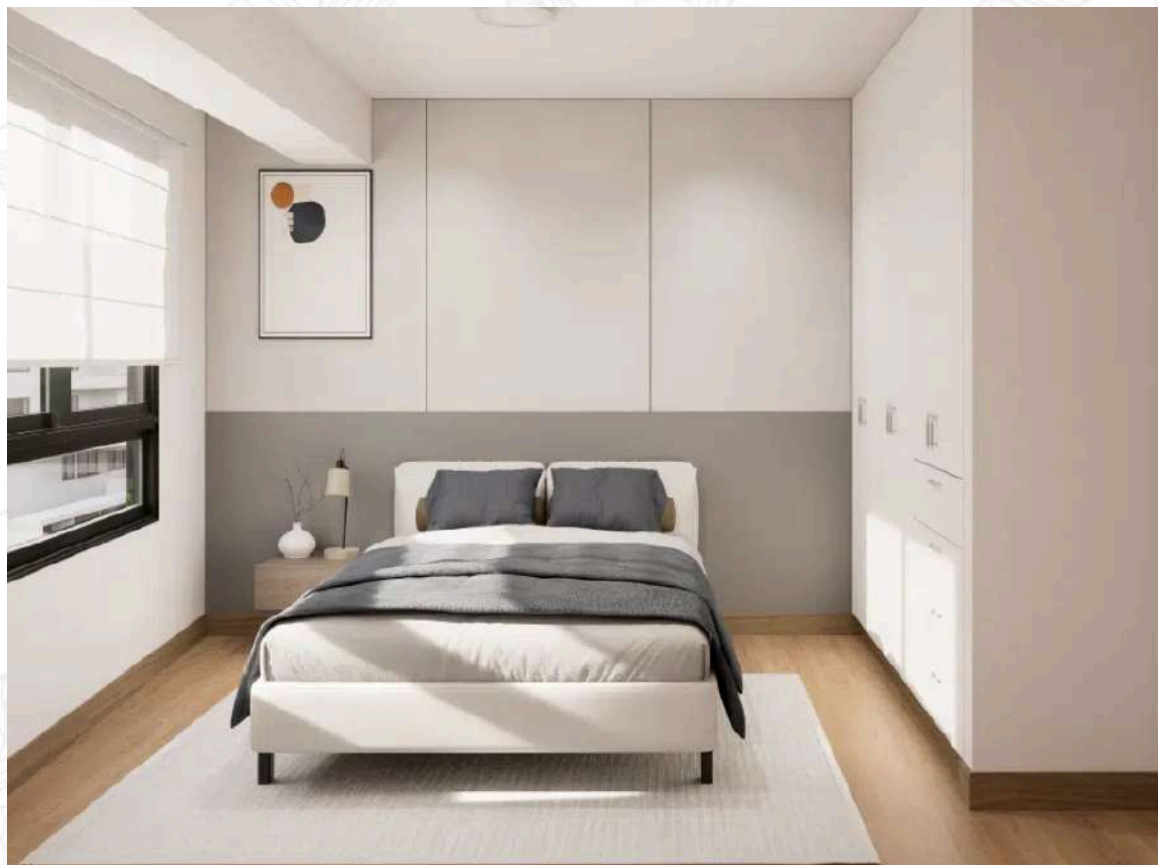




# DORMITORIO PRINCIPAL

Tu espacio íntimo para  
desconectar y soñar en  
contacto con la naturaleza





# DORMITORIO SECUNDARIO

Tu espacio íntimo para  
desconectar y soñar





# BAÑOS

Un espacio luminoso con  
elegancia y calidez





# DEPARTAMENTOS DE 1 Y 2 DORMITORIOS



## DPTO 602 FLAT

### Ambientes:

- Cocina
- Sala y Comedor
- Lavandería
- Baño
- Dormitorios
- Terraza



1  
Dormitorios



Área ocupada

**53.91 m<sup>2</sup>**

INGRESO



# DPTO 101 FLAT

## Ambientes:

- Cocina
- Sala y Comedor
- Lavandería
- Baño
- Dormitorios
- PATIO



1 Dormitorios + 1 Dorm (proyectado)



Área ocupada  
**60.00 m<sup>2</sup>**



# DPTO 802 FLAT

## Ambientes:

- Cocina
- Sala y Comedor
- Lavandería
- Baño
- Dormitorios
- Terraza



1 Dormitorios + 1 Dorm (proyectado)



Área ocupada

**70.97 m2**

INGRESO



# DPTO 601 FLAT

## Ambientes:

- Cocina
- Sala y Comedor
- Lavandería
- Baño
- Dormitorios
- Terraza



2  
Dormitorios



Área ocupada  
**61.54 m<sup>2</sup>**



**VISTA  
EXTERIOR**



## DPTO 701 FLAT

### Ambientes:

- Cocina
- Sala y Comedor
- Lavandería
- Baño
- Dormitorios
- Terraza

 1 Dormitorios + 1 Dorm (proyectado)

 Área ocupada  
**62.69 m<sup>2</sup>**





# DEPARTAMENTOS DE 3 Y 4 DORMITORIOS



# DPTO 201 Y 401 FLAT

## Ambientes:

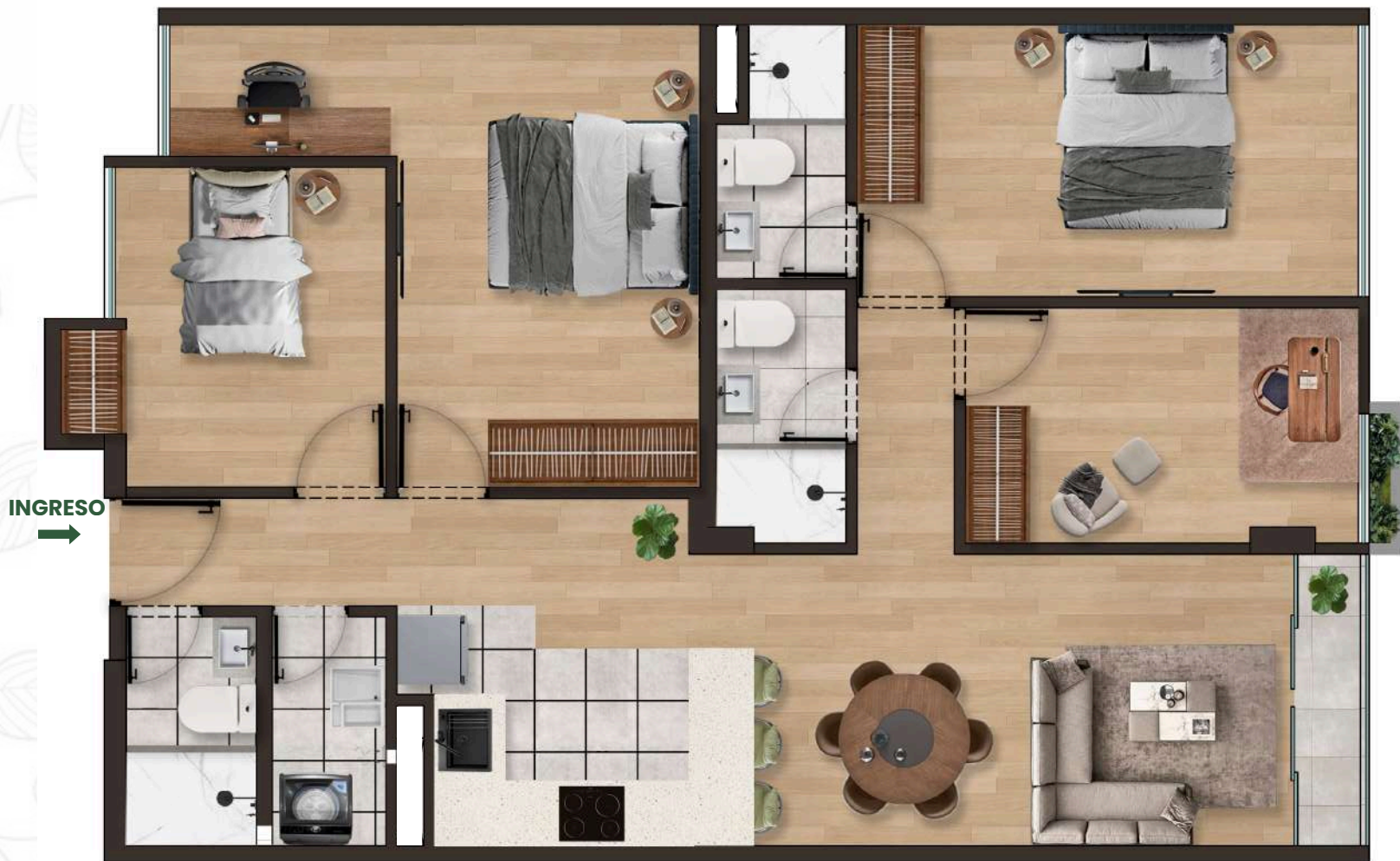
- Cocina
- Sala y Comedor
- Lavandería
- Baño
- Dormitorios
- Terraza



**4**  
Dormitorios



Área ocupada  
**91.03 m<sup>2</sup>**



VISTA  
EXTERIOR



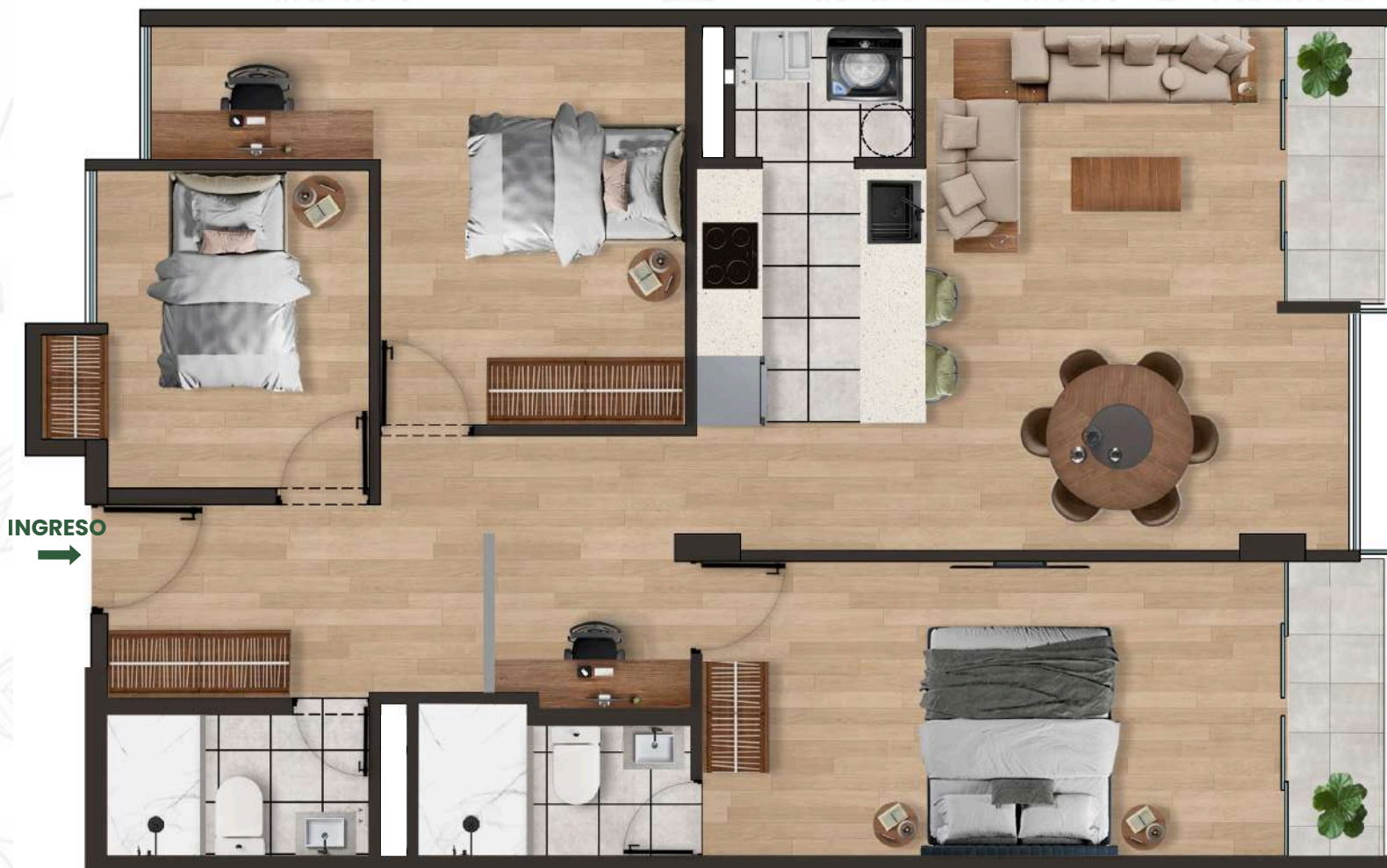
# DPTO 301 Y 501 FLAT

## Ambientes:

- Cocina
- Sala y Comedor
- Lavandería
- Baño
- Dormitorios
- Terraza

 **3**  
Dormitorios

 Área ocupada  
**91.03 m<sup>2</sup>**



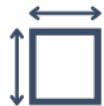
**VISTA  
EXTERIOR**



# DPTO 801 DUPLEX



**3** Dormitorios + **1** Dorm (proyectado)



Área ocupada  
**109.90 m<sup>2</sup>**

## Ambientes:

- Cocina
- Sala y Comedor
- Lavandería
- Baño
- Dormitorios
- Terraza

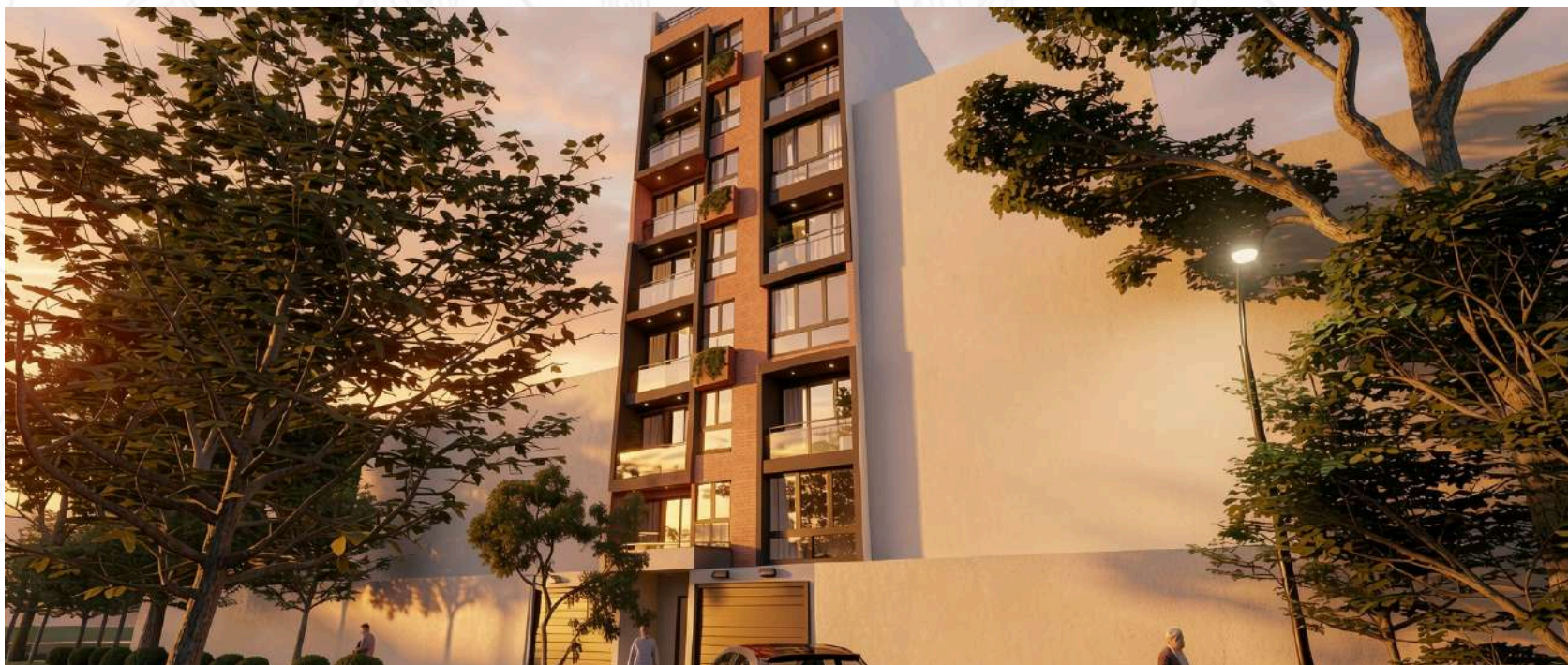
(azotea)



(piso 9)

INGRESO  
→





**EL REGATO**  
GRUPO INMOBILIARIO

EDIFICIO

**SANTA  
EMMA  
PARK**

**CONVERSEMOS...**

**989238259**

